

**Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства**

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Особые условия реализации регламента
<ul style="list-style-type: none"> <li>- автостоянки;</li> <li>- кемпинги.</li> </ul>	<p>С учетом постановления Законодательного Собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 г. N 1381-П "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 4.13130.2013, СП 118.13330.2012, СП 52.13330.2011., Технических регламентов, на основании инженерно-геологических изысканий.</p> <p>Максимальный процент застройки – 30%.</p> <p>Минимальный коэффициент озеленения - 40%.</p>	<p>Высокие требования к архитектурному облику и отделки фасадов. Обязательно выполнение благоустройства прилегающей территории по проекту, согласованному уполномоченным органом в области архитектуры и градостроительства.</p>

Первый заместитель главы  
администрации муниципального  
образования Туапсинский район



В.С. Иванов